

## **Obrazac 18.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Splitu**

Poslovni broj spisa **11. St-406/2018**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) **Stečajna masa iza CAUTES d.o.o. u stečaju, OIB 60696430461, Matice hrvatske 10, 21000 Split**

#### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01. listopada 2019. DO 31. prosinca 2019.**

Rješenjem o prodaji pod posl. br. St-406/2018-27 od 29. listopada 2019. Trgovački sud u Splitu odredio je prodaju nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika, a prema članku 247. Stečajnog zakona („NN” 71/15, 104/17).

Ročište za utvrđenje vrijednosti nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika održano je 20. prosinca 2019.

#### **II. STANJE STEČAJNE MASE**

Stečajnu masu stečajnog dužnika čine nekretnine:

- kč. br. 1381/1, u naravi oranica površine 8309 m<sup>2</sup>, kč. br. 1381/2, u naravi oranica površine 2458 m<sup>2</sup>, kč. br. 1381/3 m<sup>2</sup> u naravi gradilište površine 396 m<sup>2</sup>, sveukupne površine 11163 m<sup>2</sup>, zk tijelo I, odnosno 5. Suvlasnički dio: 144/576, upisano u zk. ul. 891 k.o. Sinj,
- kč. br. 1382/2, u naravi oranica i dvor površine 815 m<sup>2</sup>, kč. br. 1451 ZGR u naravi kuća površine 91 m<sup>2</sup>, kč. br. 1452 ZGR u naravi šupa površine 44 m<sup>2</sup>, kč. br. 1624 ZGR u naravi zgrada površine 21 m<sup>2</sup>, sveukupne površine 971 m<sup>2</sup>, zk. tijelo II, odnosno 5. Suvlasnički dio: 144/576, upisano u 891 k.o. Sinj.

Ukupna vrijednost gore navedenih nekretnina – suvlasničkih dijelova – utvrđena na ročištu radi izjašnjavanja o vrijednosti nekretnina održanom 20. prosinca 2019. iznosi 852.500,00 kn, te će se prodaja izvršiti sukladno članku 247. SZ.

Na navedenim nekretninama – suvlasničkim dijelovima – upisano je založno pravo u korist razlučnog vjerovnika H-ABDUCO d.o.o. Zagreb, Horvatova 80a, OIB 13667298928.

Stanje na računu na dan 31. prosinca 2019.g. iznosi 0,00 kuna i nije bilo prometa po žiro računu u izvještajnom razdoblju, odnosno nije bilo namirenja vjerovnika stečajne mase.

#### **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U RAZDOBLJU OD 01. siječnja 2020.g. do 31. ožujka 2020.g.**

Provest će se elektronička dražba na FINA-i radi prodaje nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika. Stečajna upraviteljica poduzet će sveobuhvatne radnje radi unovčenja imovine u vlasništvu stečajnog dužnika.

Mjesto i datum

Split, 07. siječnja 2020.g.

Stečajni upravitelj

Ada Rajković